

ALLEGATO A-2

**Dichiarazione di conformità  
dell'impianto alle vigenti norme**

**CONFORMITA' ALLE NORME IN  
MATERIA DI IGIENE URBANISTICA**

## 1. Dati generali dell'intervento

**1.1 – Generalità dell'interessato (Indicare Nome e Cognome. I dati anagrafici completi sono contenuti nella Domanda Unica)**

VECCHIO ANTONIO

## 2. Dati del tecnico incaricato

### IL SOTTOSCRITTO

Qualifica ING  
(Ing., Arch. Geom., ecc.)

Iscritto all'albo della  
Provincia di SIRACUSA

N° iscrizione 785

Cognome LA FERLA

Nome FRANCESCO

Luogo di nascita AUGUSTA

Data di nascita 02/02/1957

☐ Legale rappresentante della società

Studio: AUGUSTA  
Comune di

CAP 96011

Provincia SIRACUSA

Indirizzo VIA P. UMBERTO

N° 44

Telefono 0931-513960

Cellulare 3382775060

Fax 0931-513960

E-mail STUDIOLAFERLA@VIRGILIO.IT

**In relazione ai lavori sopra richiamati, meglio specificati nella Domanda Unica e negli elaborati di progetto**

**DICHIARA**

**Quanto contenuto nei seguenti quadri**

### 3. Caratteristiche igienico sanitarie degli ambienti

#### 3.1 – Ambienti con permanenza continua di persone

a. Piano	b. Destinazione d'uso	c. Altezza media	d. Altezza min.	e. Superficie di pavimento	f. Superficie finestrata apribile	g. Rapporto di aerazione (f/e)	h. Superficie finestrata totale	i. Rapporto di illuminazione (h/e)
Terra	Commerciale negozio 1-2-5-6-10-11	4.20	4.20	306 mq	ampia apertura sulla galleria			
Terra	Commerciale negozio 3-4-7	4.20	4.20	156 mq	ampia apertura sulla galleria			
Terra	Commerciale negozio 8	4.20	4.20	56 mq	ampia apertura sulla galleria			
Terra	Commerciale negozio 9	4.20	4.20	965 mq	ampia apertura sulla galleria			
Terra	Commerciale negozio 12	4.20	4.20	155 mq	25 mq			
Terra	Commerciale negozio 13	3.20	3.20	111 mq	20 mq			
Terra	Commerciale 14	3.20	3.20	90 mq	20 mq			
Terra	Commerciale negozio 15	3.20	3.20	90 mq	20 mq			
Terra	Commerciale negozio 16	3.20	3.20	90 mq	20 mq			
Terra	Commerciale negozi 17	3.20	3.20	90 mq	20 mq			
Terra	Commerciale negozio 18	3.20	3.20	135 mq	25 mq			
Terra	Commerciale negozio 23	4.20	4.20	908 mq	50 mq + areazione forzata			

Piano 1	Commerciale negozio 19-20-21-22	3.20	3.20	264 mq	60 mq			

3.2 – Servizi igienici													
N°	Utilità edilizia	Dotazione					Aerazione		Illuminazione		Acqua		Materiale di rivestimento pareti
		Lavabo	WC	Doccia	Vasca	Bidet	Naturale	Forzata	Naturale	Artificiale	Fredda	Calda	
12	Collettivi pubblici	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	piastrelle ceramica
23	Privati negozi	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	piastrelle ceramica
		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	

		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
--	--	--------------------------	--------------------------	--------------------------	--------------------------	--------------------------	--------------------------	--------------------------	--------------------------	--------------------------	--------------------------	--------------------------	--

### 3.3 – Locali interrati e seminterrati

a. Destinazione d'uso	b. Altezza interna	c. Numero lati controterra	d. Superficie di pavimento	e. Superficie finestrata apribile	f. Rapporto di aerazione (e/d)	g. Superficie finestrata totale	h. Rapporto di illuminazione (g/d)	i. Impianto di climatizzazione o ricambio aria	j. Materiale di rivestimento delle pareti
								<input type="checkbox"/>	
								<input type="checkbox"/>	
								<input type="checkbox"/>	
								<input type="checkbox"/>	
								<input type="checkbox"/>	
								<input type="checkbox"/>	
								<input type="checkbox"/>	
								<input type="checkbox"/>	
								<input type="checkbox"/>	

### 3.4 – Protezione dall'umidità

Descrivere le modalità di isolamento dei pavimenti a contatto diretto con il terreno e dei muri perimetrali contro terra:

Guaina catramata in poliestere mm4 o guaina liquidatipo mapelastik

### 3.5 – Locali sottotetto

Descrivere destinazione d'uso, tecniche di coibentazione, illuminazione ed aerazione, impianti tecnologici e rivestimenti delle pareti:

### 3.6 – Ambienti di cottura e lavorazioni alimentari

Utilità edilizia	Destinazione d'uso	Superficie ambiente	Forniture acqua calda	Canne autonome di esalazione, sopra i fuochi di cottura a gas, sfocianti sul tetto	Aerazione diretta, mediante finestre apribili	Materiale di rivestimento delle pareti
			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	mq	
			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	mq	
			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	mq	
			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	mq	
			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	mq	
			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	mq	
			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	mq	
			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	mq	

<b>3.7 – Impianti tecnologici</b>	
<b>Approvvigionamento idrico potabile</b>	<input checked="" type="checkbox"/> Acquedotto comunale
<input type="checkbox"/> Pozzo (indicare estremi concessione)	
<input type="checkbox"/> Altro (indicare)	
<b>Smaltimento delle acque reflue</b>	<input checked="" type="checkbox"/> Pubblica fognatura
<input type="checkbox"/> Altro (indicare)	
<b>Impianto di riscaldamento</b>	<input checked="" type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO
Tipologia della caldaia: caldaie a gas a camera stagna o elettriche	
Modalità di scarico fumi: canne fumarie	
Ambiente di collocazione della caldaia: nei servizi igienici	
<b>Impianto di climatizzazione</b>	<input checked="" type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO
Tipologia dell'impianto: impianti centralizzati e/o singoli	
<b>Impianto di aerazione</b>	<input checked="" type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO
Tipologia dell'impianto:	
<b>Sistemi di allontanamento fumi/vapori/odori ecc.</b>	<input type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO
Tipologia dell'impianto:	
Indicare modalità di dispersione nell'ambiente:	
<b>3.8 – Locali accessori</b>	
<b>Autorimesse</b>	<input type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO
Aerazione: <input type="checkbox"/> Naturale <input type="checkbox"/> Forzata	Comunicazione diretta con abitazioni o locali produttivi: <input type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO
<b>Cantine, ripostigli, magazzini e simili</b>	<input checked="" type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO
Descrizione:	
<b>3.9 – Vincoli di natura igienico sanitaria</b>	
<input type="checkbox"/> Cimiteriale	Descrizione:
<input type="checkbox"/> Risorse idropotabili	Descrizione:
<input type="checkbox"/> Cavi alla tensione	Descrizione:
<input type="checkbox"/> Campi elettromagnetici	Descrizione:

## 4. Note

Indicare note o ulteriori elementi emersi dalla verifica di conformità con le vigenti norme in materia igienico-sanitaria, anche con particolare riferimento ai requisiti specifici richiesti per la tipologia di attività che si intende esercitare nei locali:

Il centro commerciale in progetto sotto il profilo della areazione naturale, presenta delle ampie aperture nella copertura della galleria. La media struttura esistente (attuale sede Eurospin) è dotata di impianto di areazione forzata e climatizzazione. Il ricambio d'aria delle unità commerciali a diretto contatto con la galleria è garantito dalle aperture della copertura della galleria. La media struttura da realizzare oltre ad usufruire dell'areazione della galleria, presenta una serie di aperture verso l'esterno. Le unità commerciali poste nel corpo sulla via Aldo Moro sono dotate di aperture verso l'esterno, ove le stesse non fossero sufficienti si provvederà a ricambi d'area forzata. Il raffrescamento e il riscaldamento degli ambienti sarà del tipo autonomo con macchine poste sui prospetti o nella copertura. Prima della realizzazione dell'opera saranno predisposti i progetti degli impianti di climatizzazione e ove risultasse necessario anche di areazione forzata. I servizi collettivi e comuni saranno dotati di acqua calda sanitaria con scaldini autonomi. SI PRECISA CHE IL PROGETTO PRESENTATO A SUO TEMPO, ANCHE SE LIEVEMENTE DIVERSO RISPETTO ALL'ATTUALE ERA STATO OGGETTO DI ACQUISIZIONE DI PARERE PROT. 50/12 DEL 13/04/2012. (che si allega) CI SI RISERVA COMUNQUE DI ACQUISIRE NUOVO PARERE ASP DI SR.

## 5. Dichiarazione di conformità

Il sottoscritto (nome e cognome del tecnico incaricato) ing. Francesco La Ferla

I cui dati anagrafici completi sono contenuti nella precedente sezione 2

### DICHIARA ALTRESI'



Di aver stipulato idonea polizza assicurativa per la copertura dei rischi professionali derivanti dalla sottoscrizione della presente dichiarazione di conformità

☒ Polizza personale

☐ Polizza sottoscritta in solido con i restanti tecnici che hanno preso parte alla progettazione dell'opera

Estremi della polizza assicurativa POLIZZA DELLA LLOYD'S – CERTIFICATO N. A115C126450

Massimale di copertura 1.000.000

Importo stimato dei lavori architettonici e strutturali 3.500.000

→ Firma per accettazione della polizza da parte del committente:



La perfetta corrispondenza e identità fra i documenti cartacei e quelli digitali allegati alla Domanda Unica

In base alle verifiche effettuate, con la presente, consapevole delle responsabilità che assume in caso di dichiarazioni mendaci

### ATTESTA

→ La piena conformità dell'intervento rispetto alle vigenti norme e regole tecniche in materia di requisiti igienico-sanitari degli edifici, nonché ai regolamenti locali urbanistici e di igiene, anche in riferimento alla specifica attività da svolgersi nei locali stessi, per quanto desumibile dalle indicazioni del committente riportate sulla Domanda Unica.

→ Che, per i profili relative alla presente dichiarazione di conformità, ☒ sono previste ☐ non sono previste valutazioni discrezionali da parte dei competenti uffici della Pubblica Amministrazione.

→ Di essere competente, ai sensi delle vigenti norme in materia di abilitazione all'esercizio della professione, tenuto conto anche delle norme speciali che prescrivono ulteriori accreditamenti per l'esercizio professionale in particolari ambiti, a rendere la presente dichiarazione.

→ Di aver ottemperato alle disposizioni di cui all'art. 9 del D.L. n° 1/2012, convertito con Legge n° 27/2012, circa l'obbligo di comunicare al committente il grado di complessità dell'incarico, fornendo tutte le informazioni utili circa gli oneri ipotizzabili dal momento del conferimento fino alla conclusione dell'incarico, e di aver indicato i dati della polizza assicurativa per i danni provocati nell'esercizio dell'attività professionale

## 6. Data e firma del tecnico incaricato

Luogo e data Augusta lì 27/04/2017

*Documento da firmare digitalmente ai sensi del DPR. 28 dicembre, n. 445, e del D.Lgs. 7 marzo 2005, n. 82*

**Firma del tecnico incaricato**

Ing. Francesco La Ferla