

Allegato B)

DICHIARAZIONE DEL PROPRIETARIO (lett. a, art. 4)

Il/La sottoscritto/a _____, nato/a a _____,
C.F. _____, residente in _____, Via
_____, n. _____, consapevole della responsabilità penale cui può
incorrere in caso di rilascio di dichiarazioni mendaci, ai sensi e per gli effetti dell'art.47 D.P.R. 445/2000,

PREMESSO

- Che il sottoscritto è proprietario di una unità immobiliare sita in _____,
Via _____, n. _____;
- Che l'immobile di cui sopra è stato locato al Sig. _____ con contratto di locazione
stipulato in data _____, registrato a _____ il _____, avente decorrenza
_____ e scadenza _____;
- Che il conduttore a partire dal mese di _____ si è reso moroso nel pagamento dei canoni di locazione e
delle quote accessorie per un importo complessivo di € _____;
- Che il sottoscritto ha attivato la procedura esecutiva di sfratto per morosità, notificando intimazione di sfratto con
contestuale citazione per convalida in data _____;
- Che in data _____ si è tenuta l'udienza per la convalida innanzi al Tribunale di
_____, Giudice dott. _____ che ha convalidato lo sfratto con data di
rilascio al _____;
- Che il Sig. _____ è risultato in possesso dei requisiti per ottenere il suddetto contributo;

Tutto ciò premesso

Il/La sottoscritto/a _____

DICHIARA

- di accettare la somma di € _____ per le morosità accertate e relative al
periodo _____, per le quali dichiara sin d'ora di non avere più niente da pretendere;
- di rinunciare formalmente e ritualmente, ai sensi dell'art. 306 c.p.c., agli atti relativi alla procedura di convalida
di sfratto per morosità a carico del/della sig./sig.ra _____ e a trasmettere al
Comune di _____ copia della comunicazione di rinuncia agli atti o del verbale di udienza o
atto equivalente;
- a rinunciare espressamente ad ogni effetto di legge agli atti esecutivi alla convalida dello sfratto per morosità a
carico del/della sig./sig.ra _____, procedendo in questo caso alla sottoscrizione di
un nuovo contratto di locazione ai sensi della L. 431/98 a:

- canone libero (art. 2 comma 1 L. 431/98);
- canone concordato (art. 2 comma 3 L. 431/98);

avente ad oggetto:

- il medesimo alloggio;

- un nuovo alloggio, posto a _____ in via _____, n. _____ per il quale verrà stipulato un nuovo contratto;

O di voler ricevere la somma sopra accettata a mezzo bonifico bancario sul conto corrente intestato a _____, c/o _____

CODICE IBAN _____

Li _____

FIRMA
