



# COMUNE DI AUGUSTA

Provincia di Siracusa

4<sup>a</sup> Commissione Consiliare "Lavori Pubblici, Urbanistica, Agricoltura"

Verbale della seduta n. 14 del 30.09.2019

Il giorno **trenta del mese di settembre 2019**, in prima convocazione alle ore 14,30 ed in seconda convocazione alle ore 15,30 è stata convocata la 4<sup>a</sup> Commissione "Lavori Pubblici, Urbanistica e Agricoltura" per discutere il seguente Ordine del giorno :

- **Programma costruttivo per la realizzazione di 36 alloggi di edilizia popolare convenzionata con piano terra a destinazione non residenziale, in Augusta via Kant.**
- **Mozione di indirizzo per l'avvio della procedura finalizzata all'esproprio dei terreni siti in località faro S. Croce localizzati al foglio n. 60 part. n. 39 e 71 da utilizzare come area di sosta.**

Pertanto alle ore 14,30:

**Sono presenti** i sig.ri :

**Letizia Ranno** Presidente della IV Commissione

**Casuccio Roberto**

**Errante Salvatore**

**Meli Vittorio**

**Pasqua Angelo**

Risultano assenti i sig.ri. :

**Mauro Giuseppa**

**Lisitano Francesco**

E' presente il Consigliere **Gagliotti Giovanna** in qualità di firmataria della mozione.

E' presente il Dott. **Noè Umberto** in sostituzione dell'Arch. Angelo Cipriani Responsabile del Settore Pianificazione del Territorio.

Assume la funzione di **Presidente l'Arch. Letizia Ranno** e quella di **Segretario** la sig.ra Paola Gavioli funzionario comunale.

Il **Presidente Ranno** constatato il numero legale degli intervenuti, dichiara aperta la seduta e passa alla lettura del primo punto all'ordine del giorno, ricordando agli intervenuti che la proposta di delibera in oggetto è stata già trattata dalla 4<sup>a</sup> commissione e la stessa aveva posto dei quesiti al Settore interessato del quale ad oggi non si è ricevuto risposta. Il **Presidente Ranno** fa presente che ha invitato il Responsabile del Settore Pianificazione del Territorio Arch. Cipriani ed in Sostituzione è presente il Geom. Umberto Noè.

Informa che la Ditta Ranno ha inviato una nota con delle osservazioni che è stata girata a tutti i Consiglieri.

Il **Presidente Ranno**, riferisce che ha ritenuto riproporre la proposta di delibera per portarla avanti e trattarla in Consiglio Comunale, quindi passa alla lettura della proposta in oggetto, e fa notare che la stessa ha avuto il parere negativo dal Responsabile del Settore.

Il **Consigliere Casuccio** chiede se in quel terreno esiste un altro progetto per 12 alloggi.

Il **Presidente Ranno** risponde che vi sono due progetti ma che seguono un iter diverso perché uno deve andare in Consiglio Comunale per l'approvazione mentre l'altro è un progetto che seguirà l'iter delle pratiche di edilizia privata.



Interviene il **Geom. Noè** facendo presente che è il progetto in oggetto essendo convenzionato e per edilizia popolare passa dal Consiglio Comunale per l'approvazione.

Il **Consigliere Casuccio** chiede com'è possibile che nella stessa area sono stati presentati due progetti e riferisce che nemmeno l'Arch. Cacciaguerra nella scorsa seduta sapeva dare spiegazione.

Il **Geometra Noè** condivide e riferisce che il Piano in oggetto non potrà essere ammesso perché il numero degli abitanti insediati nei programmi costruttivi del nostro comune sfiora la percentuale del 70% per l'edilizia popolare.

Il **Presidente Ranno** rilegge alcune parti dell'ultimo verbale riguardanti il punto in oggetto.

Il **Consigliere Casuccio** insiste che è paradossale l'esistenza di due progetti nello stesso sedime.

Il **Presidente Ranno** chiede ai presenti se sono d'accordo d'esprimere parere sul Piano, in maniera tale da far andare il Piano in Consiglio Comunale e chiudere l'iter. Tutti i presenti concordano per esprimere il parere.

Il **Consigliere Casuccio** chiede di visionare la planimetria e il Geom. Noè gli fornisce i documenti.

Il **Presidente Ranno** mette ai voti il Piano Costruttivo: quattro consiglieri si astengono, un Consigliere esprime parere contrario.

Consigliere **Errante** – astenuto

Consigliere **Casuccio** – astenuto

Consigliere **Pasqua** – astenuto

Consigliere **Ranno** – astenuto

Consigliere **Meli** – contrario

Il **Presidente Ranno** passa al secondo punto all'ordine del giorno.

Riassume la seduta precedente citando la nota del Sindaco e soffermandosi sul punto dove il Sindaco proponeva di trovare una soluzione alternativa maggioranza e minoranza, al concorso di idee.

Il **Presidente Ranno** non condivide d'intraprendere la strada del Concorso d'Idee perché a suo avviso è necessario un indirizzo politico preciso al fine di giungere ad un progetto con indirizzo specifico.

Il **Consigliere Meli** si mostra dispiaciuto per la riproposizione del punto perché a suo avviso l'argomento è stato già ampiamente trattato nella precedente seduta, anche dal Sindaco, e per lui già doveva andare in Consiglio.

Il **Presidente Ranno** risponde che come scritto alla fine del precedente verbale, dove si sarebbe riservata di aggiornare la seduta, ha voluto riportare il punto in oggetto per chiedere ai componenti della commissione di maggioranza e minoranza se volessero formulare una proposta da sottoporre all'amministrazione come suggerito dal Sindaco nella precedente seduta.

Il Consigliere Meli ribadisce che vuole discutere la proposta in Consiglio Comunale e chiede ai Consiglieri presenti il loro parere.

Il **Consigliere Pasqua** vuole fare una proposta in Consiglio Comunale.

Il **Consigliere Errante** chiede di portarla in Consiglio Comunale.

Il **Consigliere Casuccio** vuole prima vedere l'indirizzo del concorso di idee, vedere se vi è una zona ZTL e considerato che lui è un firmatario della mozione vuole che l'Amministrazione si assuma la responsabilità perché a suo avviso con il concorso di idee si rischia di non risolvere il problema. A suo avviso serve un indirizzo politico per dare ai cittadini una zona balneare fornita di servizi e parcheggi per tutti.

Il **Presidente Ranno** insieme ai **consiglieri** prende atto della mozione d'indirizzo per essere discussa in Consiglio Comunale.

Esaurito l'ordine del giorno la Commissione si chiude alle ore 15,40.

Pertanto si è redatto il presente verbale che letto e confermato viene sottoscritto.

Si allega il prospetto delle presenze firmato dai consiglieri presenti.

Il Segretario  
(Paola Gavioli)



Il Presidente della Commissione  
(Arch. Letizia Ranno)





## COMUNE DI AUGUSTA

“4<sup>^</sup> Commissione Consiliare Permanente – Lavori pubblici, urbanistica e agricoltura”

Verbale della seduta n. 14/2019

L'anno duemiladiciannove il giorno 30 del mese di settembre, alle ore 14,30 nella sede del Palazzo Municipale di Augusta, si riunisce la 4<sup>^</sup> Commissione Consiliare, convocata a mezzo Pec prot. N\_53423 del 26/09/2019, per discutere il seguente argomento posto all'O.d.G.:

1. Programma costruttivo per la realizzazione di 36 alloggi di edilizia popolare convenzionata con piano terra a destinazione non residenziale, in Augusta via Kant n. 3 (C/da Monte Tauro) nel N.C.E.U. f.gl 44 p.lle nn. 216-231-290-323-329-330, per complessivi mq. 9339.
2. Mozione di indirizzo: per l'avvio della procedura finalizzata all'esproprio dei terreni siti in località Faro S. Croce localizzati al foglio n. 60 part. N. 39 e 71 da utilizzare come area di sosta.

COMPONENTI IV COMMISSIONE	ENTRATA ORA	FIRMA	USCITA ORA	FIRMA
Ranno Letizia ( P )	14,30		15,40	
Pasqua Angelo ( VP )	14,30		15,35	
Casuccio Roberto	14,30		15,40	
Mauro Giuseppa		ASSENTE		
Errante Salvatore	14,30		15,35	
Lisitano Francesco		ASSENTE		
Meli Vittorio	14,30		15,35	

SOSTITUZIONI	ENTRATA ORA	FIRMA	USCITA ORA	FIRMA



Il Segretario