



COMUNE DI AUGUSTA

Provincia di Siracusa

N. _____ del Reg. _____ Data della deliberazione _____

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

OGGETTO:

Mozione di indirizzo per interventi urgenti e indifferibili nell'edificio sito ad Augusta in Via P.Umberto angolo via C.Colombo.

L'anno duemila DICIASSETTE il giorno del mese di alle ore è segg. nell'aula delle adunanze consiliari del Comune, sita in Augusta, Via Roma, a seguito di regolari avvisi, notificati a ciascun Consigliere, con la presidenza del Sig.ra Sarah Marturana si è riunito il Consiglio Comunale.

Partecipa alla seduta il Segretario Generale

Risultano all'appello nominale:

CONSIGLIERI		Presenti	Assenti	CONSIGLIERI		Presenti	Assenti
1	AVIELLO SALVATORE			16	MAURO GIUSEPPA		
2	BENEVENTANO DEL BOSCO ALFREDO			17	MELI VITTORIO		
3	BLANCO SALVATORE			18	NICIFORO MARCO		
4	CANIGIULA VINCENZO			19	PARATORE TEODORO		
5	CARUSO MAURO			20	PASQUA ANGELO		
6	CASOLE GIACOMO			21	PATTI GIOVANNI		
7	CASUCCIO ROBERTO			22	RANNO LETIZIA		
8	DANIELI SILVANA			23	RUSSO MARILENA		
9	DI MARE GIUSEPPE			24	SAURO IRENE		
10	DIMAURO GIUSEPPE			25	SCHERMI GIUSEPPE		
11	ERRANTE SALVATORE			26	TORIELLO MANUELA		
12	ESPOSITO ORAZIO			27	TRIBERIO GIANCARLO		
13	FICHERA LUCIA			28	TRIBULATO BIAGIO		
14	LISITANO FRANCESCO			29	TRINGALI FRANCESCA		
15	MARTURANA SARAH			30	TRIPOLI ALESSANDRO		

IL CONSIGLIO COMUNALE

DELIBERA

- o Di approvare la proposta entro riportata, corredata dai pareri di legge.
- o Di non approvare la proposta entro riportata.
- o Dichiarare di approvare la proposta entro riportata, con emendamenti.
- o Dichiarare l'atto immediatamente esecutivo, con successiva separata votazione all'unanimità.
Come risulta dal verbale di seduta allegato.

PROPONENTE Consigliere Niciforo Marco

REGISTRO PROPOSTE DEL/I C.C. N. 18 DEL 05.12.2017

OGGETTO:

Mozione di indirizzo per interventi urgenti e indifferibili nell'edificio sito ad Augusta in Via P.Umberto angolo via C.Colombo.

I CONSIGLIERI COMUNALI

Premesso che il Consigliere Comunale Niciforo Marco, con nota acquisita al prot. n. 74225 del 04/12/2017, ha presentato una mozione di indirizzo avente ad oggetto: "Mozione di indirizzo per interventi urgenti e indifferibili nell'edificio sito ad Augusta in Via P.Umberto angolo via C.Colombo", che viene allegata alla presente sotto la lettera "A", per farne parte integrante e sostanziale;

Tutto ciò premesso e considerato;

Visto lo Statuto Comunale ;

Visto il Regolamento delle adunanze del Consiglio Comunale ;

PROPONE A QUESTO CONSIGLIO COMUNALE

Di approvare la mozione di indirizzo , avente ad oggetto : "Mozione di indirizzo per interventi urgenti e indifferibili nell'edificio sito ad Augusta in Via P.Umberto angolo via C.Colombo.", che viene allegata alla presente sotto la lettera "A", per farne parte integrante e sostanziale.

MARCO NICIFORO

Consigliere comunale Augusta 2020

Al Presidente del Consiglio comunale del
comune di Augusta

Al Sindaco del comune di Augusta

Al Segretario generale del comune di
Augusta

Oggetto: Mozione di indirizzo per interventi urgenti e indifferibili nell'edificio sito ad Augusta in via P. Umberto angolo via C. Colombo

Si tratta dell'edificio sito ad Augusta in via Principe Umberto ad angolo con via Cristoforo Colombo; la costruzione è di proprietà privata e versa in assoluto stato di degrado ormai da decenni. Per una migliore analisi del problema, si riporta un elenco sintetico delle attuali caratteristiche della costruzione:

- **criticità strutturali** dovute principalmente all'assenza dei solai di copertura ed alla conseguente instabilità delle pareti di prospetto che presentano evidenti pericoli di ribaltamento in quanto non adeguatamente collegate;
- carenze igienico - sanitarie** dovute alla mancanza totale di manutenzione che nel corso del tempo ha trasformato l'area che occupa il fabbricato in un ricettacolo di sporcizia;
- **rischio salute per i cittadini** per la presenza delle coperture provvisorie costituite da lastre in fibra di cemento-amianto per un'estensione, valutata a vista, di circa 100 mq.;
- **stato di fatto pregiudizievole del decoro urbano** poiché lo stato di abbandono in cui versa l'immobile ha fatto diventare le pareti di prospetto dei veri e propri pannelli su cui attaccare manifesti pubblicitari di ogni genere. Pertanto il fabbricato si presenta come un rudere, con le pareti di prospetto con infissi alcuni fatiscenti ed altri mancanti, con evidenti distacchi d'intonaco, con presenza di pannelli in

cemento-amianto in sostituzione del solaio di copertura, con ferri di armatura ossidati che costeggiano i due prospetti alla quota di circa 3 mt. da terra e fuoriescono verso le vie pubbliche.

Lo scenario che ho rappresentato, purtroppo, non ricade in una sperduta contrada di campagna ma ci troviamo all'ingresso del corso principale della città, il luogo del passeggio e del passaggio tra via Principe Umberto e la Villa comunale dove tante persone, soprattutto bambini, si recano per trascorrere il tempo libero.

Ovviamente la particolare ubicazione dell'edificio che si trova all'ingresso del corso principale della città, rende ancora più visibile questo scempio. Tale aspetto certamente non rappresenta il miglior biglietto da visita per chi viene in città ma non è neanche ciò che i nostri concittadini meritano.

Dopo tanti anni di incuria risulta evidente che la proprietà non alcuna intenzione di adoperarsi per eseguire la necessaria ristrutturazione dell'immobile e la bonifica del sito dalla presenza di amianto, pertanto, ipotizzando che l'ente possa diventare parte attrice, sarebbe auspicabile rilevare l'area e realizzare uno spazio pubblico che, proprio per la felice posizione, si presterebbe a tante finalità.

Fra i numerosi problemi che hanno relazione con la questione posta, uno è di assoluta priorità. Questa amministrazione comunale, senza ulteriore indugio, deve porre fine all'esposizione all'amianto dei cittadini che risiedono e transitano in prossimità di quell'area che, ricordiamolo, è ad altissima frequentazione.

Per le motivazioni sopra esposte,

Il Consiglio Comunale di Augusta

chiede che l'Amministrazione comunale si impegni con urgenza e senza ulteriore indugio, a mettere in atto le procedure per:

1. bonificare il sito, benché privato, attraverso la rimozione dei pannelli in fibra di amianto posti a protezione del piano di copertura dell'immobile;
2. acquisire il fabbricato al patrimonio comunale e destinare l'area alla fruizione pubblica.

Marco Niciforo

Augusta (SR), lì 15.11.2017

Consigliere comunale Augusta 2020

Letto, approvato e sottoscritto.

IL CONSIGLIERE ANZIANO

IL PRESIDENTE
()

IL SEGRETARIO GENERALE
(Dott. Alberto D'Arrigo)

Il Segretario Generale certifica, su conforme attestazione del Messo Comunale, che la presente deliberazione è stata pubblicata ai sensi dell'art.32, comma 5 della L.69/2009 e s.m.i., sul sito informatico del Comune www.comunediaugusta.it, per 15 giorni consecutivi decorrenti dal a norma dell'art. 11 dell L.R. 03/10/1991 n. 44.

Augusta, li

IL MESSO COMUNALE

IL SEGRETARIO GENERALE
(Dott. A. D'Arrigo)

ATTESTAZIONE CHE LA PRESENTE DELIBERAZIONE

- è divenuta esecutiva:

- essendo stata dichiarata immediatamente eseguibile;
 dopo trascorsi i dieci giorni dalla pubblicazione;

Augusta, li _____

IL SEGRETARIO GENERALE
(Dott. A. D'Arrigo)

UFFICIO DI SEGRETERIA

La presente Deliberazione è stata trasmessa per l'esecuzione al Settore
in data

Augusta, li

IL SEGRETARIO GENERALE
(Dott. A. D'Arrigo)

COMUNE DI AUGUSTA

Il sottoscritto Dr. Alberto D'Arrigo Segretario Generale del Comune di Augusta, CERTIFICA che la presente è copia conforme all'originale in atti d'ufficio.

Si compone di n. pagine.

Si rilascia

Augusta, li

IL SEGRETARIO GENERALE
(Dott. A. D'Arrigo)