



# COMUNE DI AUGUSTA

Libero Consorzio Comunale di Siracusa

e-mail: [info@comunediaugusta.it](mailto:info@comunediaugusta.it) - pec: [protocollocomunediaugusta@pointpec.it](mailto:protocollocomunediaugusta@pointpec.it)

sito: [www.comunediaugusta.it](http://www.comunediaugusta.it)

## MANIFESTAZIONE DI INTERESSE ALLA CESSIONE A PREZZO SIMBOLICO DI IMMOBILI DI PROPRIETA' PRIVATA SITUATI NEL CENTRO STORICO

(Dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà ai sensi dell'art.47 del DPR n.445/2000 e smi)

### ALLEGATO A

AL COMUNE DI AUGUSTA(SR)

V SETTORE – PIANIFICAZIONE DEL TERRITORIO

Il sottoscritto			
nato a		il	
Codice Fiscale			
residente a		CAP	
in Via/Piazza		n.	
Contatti	tel.	mail	

Visto l'avviso pubblicato dall'Amministrazione Comunale di Augusta concernente l'iniziativa "AUGUSTA - CASE A 1 EURO", con la quale il Comune predetto intende perseguire l'obiettivo del recupero e della riqualificazione urbanistico-edilizia nonché la rivitalizzazione abitativa nel centro storico di Augusta e delle frazioni;

Considerato che l'iniziativa pubblica predetta è pienamente condivisa dallo scrivente, appare meritevole di sostegno e che, per queste motivazioni, è intenzione del sottoscritto sostenerla attivamente mediante la cessione anche a prezzo simbolico di un immobile di proprietà da destinare alle finalità previste dalle Linee Guida approvate con deliberazione di Giunta Municipale N. 18 del 27/01/2021.

Consapevole delle sanzioni penali, nel caso di dichiarazioni non veritiere, di formazione o uso di atti falsi, richiamate dall'art. 76 del D.P.R. 445 del 28 dicembre 2000,

### DICHIARA

**A)** di manifestare la propria volontà di aderire all'iniziativa pubblica denominata "AUGUSTA - CASE

**A 1 EURO**” approvata dal Comune di Augusta con deliberazione di Giunta Municipale N. 18 del 27/01/2021 ed avente l’obiettivo del recupero e riqualificazione urbanistico-edilizia nonché la rivitalizzazione abitativa nel centro storico di Augusta e delle frazioni;

**B)** di essere:

PROPRIETARIO, per intero,

COMPROPRIETARIO, per la quota del \_\_\_\_\_ %

dell’immobile sito in Augusta, in Via/Piazza \_\_\_\_\_,  
individuato al catasto fabbricati come segue:

Foglio		Particella		sub	
Categoria catastale			Consistenza catastale vani		
Rendita €		Superficie catastale mq		Numero piani	

**ALTRI COMPROPRIETARI:**

**1)**

Nome e Cognome			
nato a		il	
Codice Fiscale			
residente a		CAP	
in Via/Piazza		n.	

QUOTA DEL \_\_\_\_\_ %

**2)**

Nome e Cognome			
nato a		il	
Codice Fiscale			
residente a		CAP	
in Via/Piazza		n.	

QUOTA DEL \_\_\_\_\_ %

**3)**

Nome e Cognome	
----------------	--

nato a		il	
Codice Fiscale			
residente a		CAP	
in Via/Piazza		n.	

QUOTA DEL \_\_\_\_\_ %

**4)**

Nome e Cognome			
nato a		il	
Codice Fiscale			
residente a		CAP	
in Via/Piazza		n.	

QUOTA DEL \_\_\_\_\_ %

**5)**

Nome e Cognome			
nato a		il	
Codice Fiscale			
residente a		CAP	
in Via/Piazza		n.	

QUOTA DEL \_\_\_\_\_ %

**C)** di manifestare la volontà di cessione dell'immobile anche ad un prezzo simbolico in quanto intende con ciò aderire e sostenere l'iniziativa pubblica del Comune di recupero del centro storico e aree limitrofe e di chiedere, nel contempo, in relazione a questo mio atto di liberalità, di essere sollevato dal futuro acquirente delle spese sostenute nel periodo di messa in disponibilità del bene al Comune (imposte e tasse, locali e statali) nonché delle spese, nessuna esclusa, comunque connesse al regolare passaggio di proprietà del bene (notarili, fiscali, voltura, successione, anche tardiva, eventuali sanatorie edilizie);

**D)** di confermare la disponibilità alla cessione per un periodo di n. 4(quattro) anni e (6)sei mesi che si reputano necessari, per definire e perfezionare il percorso realizzativo dell'intervento;

**E)** di esprimere la volontà, in conformità alle indicazioni delle Linee Guida e compatibilmente con le domande di acquisto che perverranno, che l'immobile da me ceduto sia assegnato secondo i criteri

individuati nelle Linee Guida;

**F)** di essere a conoscenza del fatto che il Comune di Augusta, nell'ambito dell'iniziativa, svolge il ruolo di portatore principale degli interessi pubblici descritti al punto n. 1) e di garante del rispetto delle clausole previste dalle Linee Guida approvate dal Comune a tutela degli interessi coinvolti;

**G)** di essere inoltre informato, ai sensi e per gli effetti di cui al D.Lgs. N. 196/2003 e s.m.i., che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa.

Il Dichiarante

\_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_  
(luogo, data)

\_\_\_\_\_

Si allega:

- ✓ copia del documento di identità del dichiarante (**obbligatorio**);
- ✓ copia della planimetria immobile (facoltativo);
- ✓ fotografie degli ambienti interni dell'immobile (facoltativo).

Ai sensi dell'art. 38, D.P.R. n. 445 del 28 dicembre 2000, la dichiarazione è sottoscritta dall'interessato e inviata insieme alla fotocopia, non autenticata di un documento di identità del dichiarante, al Comune di Augusta - mediante:

- consegna a mano all'Ufficio Protocollo;
- a mezzo posta;
- via mail;
- PEC.